Ente Nazionale per l'Aviazione Civile

Direzione Sviluppo e Approvazione Progetti

Alla Regione Calabria
Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici
Settore 4 Infrastrutture di Trasporto
dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it

BOLLO ASSOLTO IN MODO VIRTUALE
AUT. DIREZ. REG. ENTRATE LAZIO
NUMERO 135047/98 DEL 30/11/1998

e p.c.
S.A.CAL. S.p.A.
c.a. Accountable Manager
Pec: sacalspa@legalmail.it

ENAC – Direzione Territoriale Calabria
ENAC – Funzione Organizzativa Fatturazione

Oggetto: Aeroporto di Lamezia Terme – Progetto di Fattibilità Tecnica Economica "Riqualificazione ambientale della fascia nord dell'aeroporto con realizzazione di pista ciclabile per la valorizzazione ecosostenibile della fascia costiera (Polo della vela) e del lago La Vota", "CIS Volare" – COD: CIS L05 – CUP: H81D22000090002.
Importo lordo dei lavori € 5.866.636,97 (di cui € 215.136,97 costi della sicurezza).
CdS ex art. 14 L. 241/1990 e s.m.i.– Approvazione con prescrizioni

Si fa riferimento alla nota di codesta Società prot. IDP0012158 del 10/12/2024 (nota ENAC-PROT-10/12/2024-0182474-A) con cui è stato trasmesso il progetto di Fattibilità Tecnico Economico in epigrafe, al fine della valutazione per l'approvazione di competenza, mediante l'indizione di Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art.14, L. n. 241/90 da parte della Regione Calabria (nota ENAC-PROT-20/12/2024-0188996).

L'intervento in oggetto prevede la riqualifica ambientale della fascia nord dell'aeroporto e la realizzazione di una pista ciclabile che interessa l'area di sedime aeroportuale e il territorio comunale dei Comuni Lamezia Terme e di Gizzeria.

Il percorso della Pista Ciclabile si articola in quattro tronchi principali, interconnessi e gestiti da diversi enti, di seguito descritti:

- **Tronco 1:** Pista ciclabile di competenza SACAL in area di sedime aeroportuale, nel Comune di Lamezia Terme;
- **Tronco 2:** Pista ciclabile di competenza del Comune di Lamezia Terme;
- **Tronco 3:** Pista ciclabile di competenza SACAL nel Comune di Gizzeria;
- **Tronco 4:** Percorso ciclopedonale nel Parco naturalistico di competenza del Comune di Gizzeria

Il progetto in particolare prevede le seguenti opere:

1. **Pista ciclabile:** TRONCO 1 (0,9 km) e del TRONCO 3 (3 km) e dell'Attraversamento del Torrente Casale (ponte in legno lamellare di 30 mt) nelle zone umide del lago La Vota Piraina.

2. **Bike Sharing:** due punti di sosta con servizi di bike sharing. Il primo situato in un'area verde all'interno del land side, vicino all'aerostazione arrivi dell'Aeroporto Sant'Eufemia. Il secondo Bike Sharing sarà ubicato nella località di Gizzeria, all'ingresso del percorso pedonale sul lungomare.
3. **Parco Polivalente d'accesso all'Aeroporto:** rinverdimento vegetazionale area naturalistica, situata lungo il canale Manchetta e il torrente Cantagalli, per il miglioramento della qualità ambientale;
4. **Stazione Ecologica dell'Aeroporto:** creazione di un centro di raccolta per i rifiuti aeroportuali, dotato di videosorveglianza e attrezzature specifiche per la gestione dei rifiuti. Il progetto prevede la demolizione dell'edificio noto come "Casa del Direttore" e l'integrazione di un'area parcheggio alla stazione ecologica. Verrà realizzato sulla copertura dell'isola ecologica un impianto fotovoltaico di complessivi 85kWh.

Preso atto che:

- l'intervento è previsto nella revisione e aggiornamento del "*Piano di Sviluppo dell'aeroporto di Lamezia Terme Sant'Eufemia*" con orizzonte temporale 2021-2029, approvato dal M.I.T. con Decreto DG n.7 del 13.02.25 per l'accertamento della conformità urbanistica di cui al D.P.R. 18 aprile 1994, n.383.
- L'intervento è inserito, nel Contratto Istituzionale di Sviluppo, denominato "CIS VOLARE", registrazione prot. n. alct.ICT.REGISTRO UFFICIALE.E.0028561.30-12-2022, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, il Ministro del Turismo, il Ministero della Transizione Ecologica, il Ministero dell'Interno, la Regione Calabria, ENAC, la S.A.CAL S.p.A. (Soggetto Attuatore degli interventi), e l'Agenzia nazionale per l'attrazione e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (Invitalia, Soggetto Attuatore del CIS - Centrale di committenza), con il Codice Unico Progetto (CUP) H81D22000090002, è finanziato al 100% con fondi CIS Volare di cui alla scheda L05, per un importo complessivo (lavori+somme a disposizione) pari ad € 7.000.000,00 (IVA ESCLUSA).
- L'intervento fa parte del Protocollo d'Intesa sottoscritto da Regione Calabria, ENAC e S.A.CAL. il 23/10/2023 ed è inserito come intervento L5 nella scheda "A" del Contratto di Programma con codice MIA: SUF-ALT28.

acquisito che il quadro economico è quello riportato nell'elaborato in allegato alla presente nota;

considerato che:

- la documentazione progettuale a firma del progettista Ing. Daniele Nucci, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 6183 per conto della HYpro srl (in qualità di mandataria dei servizi di progettazione);
- la relazione a firma del RUP dell'aeroporto di Lamezia, ing. Matteo Mastroianni che attesta la validazione del progetto di fattibilità tecnico economica in esito alla verifica ai sensi dell'art.42 del d.lgs 36/2023 condotta dalla società Progetto Costruzione Qualità srl sulla base del Rapporto Intermedio di verifica del 13.11.2024 ritenuto valido ai fini dell'indizione della Conferenza dei servizi. Il RUP dichiara che gli aspetti della verifica rimasti aperti saranno gestiti nella fase di riavvio delle attività a valle dell'acquisizione della conclusione della Conferenza dei Servizi e dei relativi pareri.

preso atto dell'esito favorevole dell'istruttoria condotta dal professionista incaricato;

tenuto conto che per gli interventi presenti nel progetto in epigrafe, ricadenti fuori dell'area di sedime aeroportuale, su aree del Comune di Gizzeria (Tratto 3 ciclabile, ponte attraversamento Casale, n°1 bike sharing) si esprime solo il nulla osta in linea tecnico-economica;

questa Direzione approva gli interventi presenti nel progetto in epigrafe ai sensi dell'art. 702 del C.d.N., con le seguenti prescrizioni:

1. per quanto riguarda la demolizione dell'edificio demaniale aeroportuale denominato "Alloggio del Direttore", il Gestore dovrà procedere per il tramite della direzione Pianificazione Infrastrutture di ENAC, alla quale dovrà essere indirizzata la richiesta, a richiedere il preventivo parere all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria per quanto riguarda i soli fini dominicali;
2. si valuti la necessità di ulteriori autorizzazioni e nulla osta con particolare riferimento al Dlgs 156/2026, in merito all'intervento che prevede la realizzazione di una nuova Stazione Ecologica dell'Aeroporto per la raccolta dei rifiuti;

Nella redazione del progetto esecutivo, codesto Gestore dovrà:

a) effettuare un Risk Assesment per valutare il pericolo da *Wildlife Strike*, con riferimento alla caratterizzazione dei rifiuti in termini di tipologia, quantità e gestione, della nuova Stazione Ecologica, individuando opportune azioni di mitigazione come indicato nella LG-2018/002 di ENAC;
b) accertare, per l'impianto fotovoltaico di 85 kWH previsto sulla copertura della Stazione Ecologica, la non sussistenza di fenomeni di abbagliamento a seguito della valutazione dell'impatto visivo condotta secondo le metodologie descritte nella Linea Guida LG–2022/002-APT di ENAC e le previsioni di cui alla nota ENAC prot. n.92856 del 17/07/2023 (Piano Economico Finanziario)
c) se prevista la presenza temporanea di mezzi di cantiere (grù, autogrù, ecc.), effettuare in fase di esecuzione dei lavori, la valutazione di compatibilità ostacoli e pericoli alla navigazione aerea secondo la procedura sul sito istituzionale di ENAC.

Sarà cura del R.U.P. accertare l'adempimento delle prescrizioni di cui in precedenza, inviando la documentazione integrativa o variata alla Direzione Sviluppo e Approvazione Progetti.

Questa approvazione non trasferisce in capo all'organo approvante alcuna delle responsabilità che la legge attribuisce al progettista o che i regolamenti attribuiscono alle figure responsabili del gestore.

Le prestazioni relative all'approvazione della perizia saranno poste a carico di codesta Società con tariffazione diretta in favore dell'ENAC per le attività istituzionali ai sensi del Regolamento delle Tariffe dell'Ente.

Distinti saluti.

Il Direttore
a.i. Ing. Davide Drago
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii)

Referente
BILOTTI ENAC-PROT-10/12/2024-0182474-A
Per RBF (PE) importo lavori + oneri della sicurezza € 5.866.636,9

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

REGIONE CALABRIA

INVITALIA

SACAL Società Aeroportuale Calabrese

ENAC Ente Nazionale per l'Aviazione Civile

Comune di Lamezia Terme

Comune di Gizzeria

Agenzia per la Coesione Territoriale

Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministro per gli Affari Europei, il Sud, le Politiche di Coesione e il PNRR

MINISTERO DELL'INTERNO

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

MEF Ministero dell'Economia e delle Finanze

Mims Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

MINISTERO DEL TURISMO

SACAL

Società Aeroportuale Calabrese
Crotone, Lamezia Terme, Reggio Calabria

A.U. - Accountable Manager: Marco FRANCHINI
Post Holder Progettazione : ing. Stefania RAIMONDO
Post Holder Manutenzione: ing. Filippo MALAFARINA
Post Holder Terminal: dott.ssa Sabrina MILETO
RUP: Ing. Matteo MASTROIANNI
RSPP SACAL - EX D.LGS 81/08 :dott. Cristian RASO

RIQUALIFICA AMBIENTALE DELLA FASCIA NORD DELL'AEROPORTO CON REALIZZAZIONE DI PISTA CICLABILE PER LA VALORIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DELLA FASCIA COSTIERA (POLO DELLA VELA) E DEL LAGO LA VOTA

CIG: A0159668F5 CUP: H81D2200009002

Ambito di intervento: Trasporti e mobilità sostenibili – Fondi CIS scheda L05

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA - Quadro Economico di progetto

PROGETTISTI:

Mandataria

HYpro srl

Mandanti

CORFONE + PARTNERS studios for urban architecture
Ph.D. Arch. Cesare CORFONE

SGMadeo
Archeol. Simone Giosuè MADEO

TEAM DI LAVORO

Responsabile progettazione opere infrastrutturali V.02: **Ing. Michele SISINNO**

Responsabile progettazione opere strutturali S.04 - Resp.ITACA: **Ing. Maurizio CARUSO**

Responsabile progettazione opere impiantistiche IB.04: **Ing. Raffaele CIARDULLO**

Responsabile progettazione interventi naturalistici e paesaggistici P.01: **Arch. Cesare CORFONE**

Responsabile progettazione edile E.19 e E.20: **Arch. Cesare CORFONE**

Archeologo: **Archeol. Simone Giosuè MADEO**

Geologo: **Geol. Giuseppe CERCHIARO**

Direttore operativo Geologia: **Geol. Giovanni DE FAZIO**

Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione:
Ing. Roberto NUCCI

Progettista e responsabile integrazioni e prestazioni specialistiche:
Ing. Daniele NUCCI

ORDINE INGEGNERI COSENZA – Ingegnere DANIELE NUCCI – Laurea Specialistica – Sezione: A n. 5183 – Settore Civile Ambientale

COMMITTENTE

S.A.CAL. S.p.A
Società Aeroportuale Calabrese
Via Aeroporto - 88046 Lamezia terme(CZ) ITALIA
Tel +39 0968-414212

PH Progettazione

Ing. Stefania RAIMONDO

PH Manutenzione

Ing. Filippo MALAFARINA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Matteo MASTROIANNI

Approvazione ENAC

Approvazione ENTI

CODICE ELABORATO: PFTE_DE_00_DOC_01_C

SCALA:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Luglio 2024	PRIMA EMISSIONE	D.Nucci	D.Nucci	D.Nucci
01	Settembre 2024	SECONDA EMISSIONE	D.Nucci	D.Nucci	D.Nucci
02	Ottobre 2024	TERZA EMISSIONE	D.Nucci	D.Nucci	D.Nucci

Quadro economico PFTE CIS L05
"Riqualifica ambientale della fascia nord dell'aeroporto con realizzazione di pista ciclabile per la valorizzazione ecosostenibile della fascia costiera (Polo della vela) e del lago La Vota"

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

		A. Importo dei Lavori e delle forniture	Parziale €	TOTALE €
A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	*€ 0,00*	
		di cui importo lavori a corpo	*€ 5.590.000,00*	
		di cui importo lavori a corpo e misura	*€ 0,00*	
		Totale importo lavori	*€ 5.590.000,00*	***€ 5.590.000,00***
	A.1.2	Importo delle forniture in opera		***€ 61.500,00***
	A.1.3	Importo dei servizi		***€ 0,00***
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		***€ 215.136,97***
	A.3	*incidenza manodopera su importo lavori (A1) voce N.A. all'importo complessivo del Quadro (A)*	*€ 556.761,63*	
		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3+ A2)		€ 5.866.636,97
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 5.651.500,00

		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Oneri relativi alle attività tecniche art. 45 del 36/2023		*€ 117.332,74*
	B.2	Prestazioni ENAC (approvazioni progetto, alta vigilanza, agibilità e collaudo t/a)		*€ 74.586,00*
	B.3	Rilievi accertamenti e indagini in fase di progettazione		*€ 46.204,00*
	B.4	Imprevisti (5- 10% max.)		*€ 282.575,00*
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		*€ 0,00*
	B.6	Accantonamento per variazioni di prezzo in aumento di cui all'art. 60 e art. 120 36/2023		*€ 54.710,81*
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità.		*€ 412.748,64*
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		*€ 75.000,00*
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		*€ 0,00*
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche legge 20 luglio 1949, n. 717;		*€ 0,00*
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		*€ 40.000,00*
	B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		*€ 10.695,90*
	B12	Oneri cassa previdenziale spese tecniche		*€ 19.509,95*
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)		€ 1.133.363,03

		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		€ 7.000.000,00
C. I.V.A		C. I.V.A.		
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture - I.V.A. ai sensi dell'art. 9 n.6 del D.P.R. n. 633 del 1972	22%	*€ 1.229.800,00*
	C.1..2	I.V.A. su Forniture - I.V.A. ai sensi dell'art. 9 n.6 del D.P.R. n. 633 del 1972	22%	*€ 13.530,00*
	C.1.3	I.V.A. su Servizi - I.V.A. ai sensi dell'art. 9 n.6 del D.P.R. n. 633 del 1972	22%	*€ 0,00*
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza - I.V.A. ai sensi dell'art. 9 n.6 del D.P.R. n. 633 del 1972	22%	*€ 47.330,13*
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione -	22%	*€ 249.339,87*
			Totale IVA	*€ 1.540.000,00*
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 8.540.000,00

TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (1)	€ 7.000.000,00
TOTALE SPESA AMMISSIBILE (A+B)	€ 7.000.000,00
TOTALE COFINANZIAMENTO (2)	€ 7.000.000,00

.(1)	NB	L'importo richiesto a finanziamento può essere inferiore all'importo totale del costo dell'intervento qualora vi siano delle spese non ammissibili o poste a carico del soggetto richiedente. GI importi sono da indicare IVA esclusa.
.(2)	***100%***	*Nel caso di progetti pubblici*
.(2)	***50%***	*Nel caso di progetti Coofinanziati*

Oggetto: ENAC-PROT-18/03/2025-0039114-P - Aeroporto di Lamezia Terme - Progetto di Fattibilità Tecnica Economica "Riqualificazione ambientale della fascia nord dell'aeroporto con realizzazione di pista ciclabile per la valorizzazione ecosostenibile della fascia costiera (Polo della vela) e del lago La Vota", "CIS Volare" - COD: CIS L05 - CUP: H81D22000090002. Importo lordo dei lavori € 5.866.636,97 (di cui € 215.136,97 costi della sicurezza). PRG-0000001378 - CdS ex art. 14 L. 241/1990 e s.m.i.- Approvazione con prescrizioni #157185429#
Mittente: protocollo@pec.enac.gov.it
Data: 18/03/2025, 17:49
A: sacalspa@legalmail.it

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: ENAC
Numero di protocollo: 39114
Data protocollazione: 18/03/2025
Segnatura: ENAC-PROT-18/03/2025-0039114-P

Allegati:

PFTE_DE_00_DOC_01_C Quadro_economico_di_spesa.pdf	486 kB
156109865.pdf	175 kB